



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.04.2023 № 1235-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ, д. Красновидово в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения линейного объекта (Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Красновидово. Догазификация д. Красновидово, Можайский городской округ, Московская область)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 04.03.2023 № P001-4909656807-69383904,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0070213:3263, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения линейного объекта (Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Красновидово. Догазификация д. Красновидово, Можайский городской округ, Московская область), в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: договоры о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения с собственниками негазифицированных домовладений в рамках догазификации в целях исполнения поручений Президента Российской Федерации от 31.05.2020 № Пр-907, от 02.05.2021 № Пр-753; план мероприятий по внедрению социально ориентированной и экономически эффективной системы газификации и газоснабжения субъектов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2021 № 1152-р; договор № 62337884 от 25.08.2022 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Тетерино-Мышкино-Поречье»-Красновидово», IV техническая категория, код дороги 3180243, вдоль км 0+065- км 0+250 (право), вдоль км 0+250 - км 0+345 (лево), пересечение км 0+250; согласие, содержащее технические требования и условия № 62337884, выданное Государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» акционерному обществу «Мособлгаз» на согласование прокладки инженерных коммуникаций (газопровод среднего давления) в полосе отвода а/д «Тетерино-Мышкино-Поречье»-Красновидово», IV техническая категория, код дороги 3180243, вдоль км 0+065 – км 0+250 (право), вдоль км 0+250 – км 0+345 (лево), пересечение км 0+250».

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в первом абзаце пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admmozhaysk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Клиньских М.М.

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Красновидово. Догазификация д. Красновидово, Можайский городской округ, Московская область"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Можайский г.о., Красновидово д
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	693 м ² \pm 9 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей в пользу АО "Мособлгаз", почтовый адрес: 143082, Московская область, Одинцовский г.о., д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп.Б, адрес электронной почты: severo-zapad@mosoblgaz.ru. Срок установления 588 месяцев.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

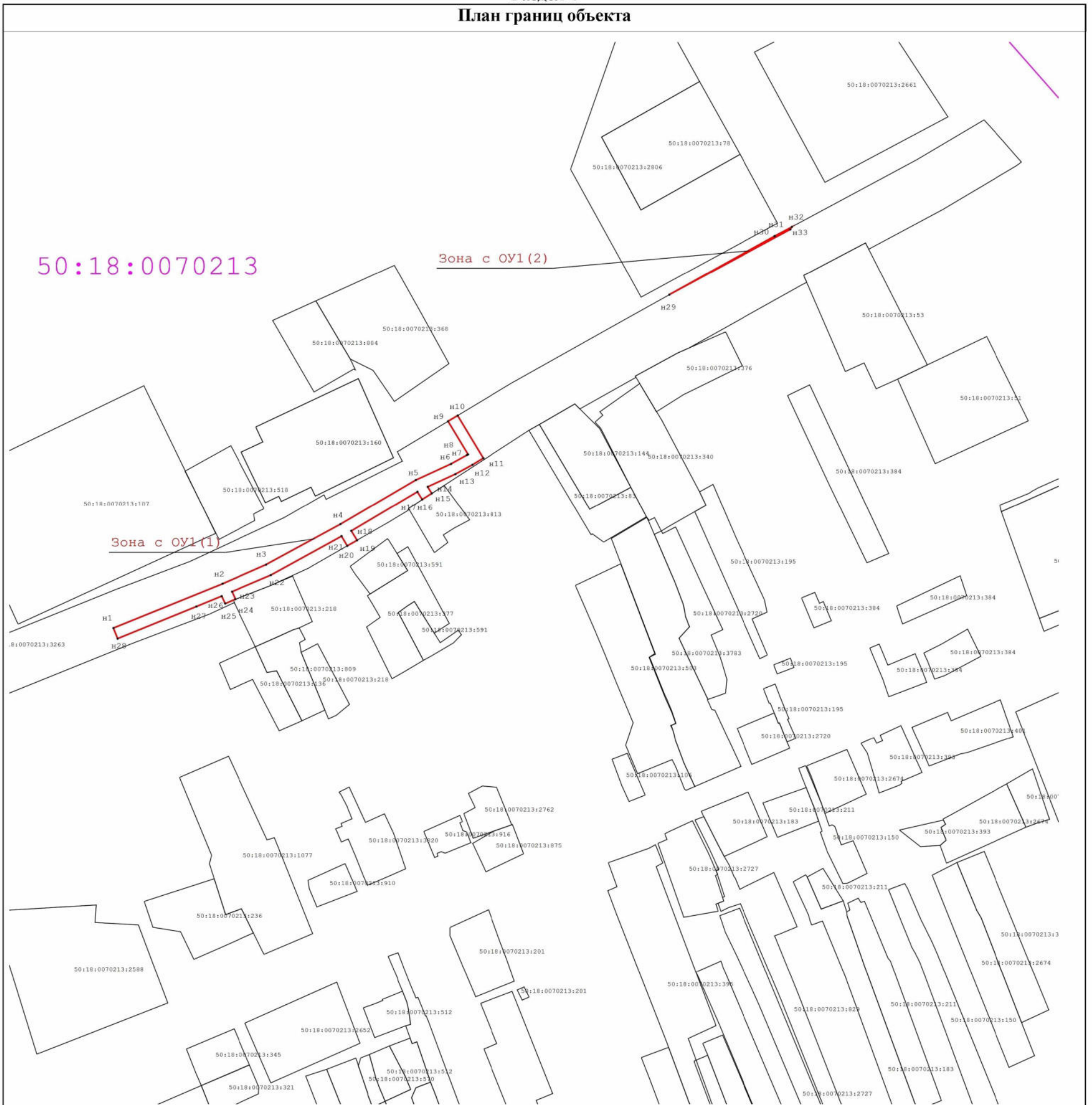
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона с ОУ1(1)					
н1	449 717,26	1 274 802,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н2	449 733,03	1 274 841,71		0,10	
н3	449 739,84	1 274 857,41		0,10	
н4	449 754,28	1 274 884,07		0,10	
н5	449 770,05	1 274 911,05		0,10	
н6	449 775,78	1 274 923,68		0,10	
н7	449 778,92	1 274 929,33		0,10	
н8	449 779,18	1 274 929,76		0,10	
н9	449 790,95	1 274 922,61		0,10	
н10	449 793,00	1 274 926,04		0,10	
н11	449 777,83	1 274 935,26		0,10	
н12	449 775,47	1 274 931,35		0,10	
н13	449 772,17	1 274 925,25		0,10	
н14	449 767,62	1 274 915,31		0,10	
н15	449 765,30	1 274 916,77		0,10	
н16	449 763,11	1 274 913,34		0,10	
н17	449 765,86	1 274 911,63		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
н18	449 751,88	1 274 887,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н19	449 748,52	1 274 889,99		0,10	
н20	449 746,51	1 274 886,48		0,10	
н21	449 749,99	1 274 884,42		0,10	
н22	449 736,14	1 274 859,11		0,10	
н23	449 730,20	1 274 845,10		0,10	
н24	449 727,52	1 274 846,30		0,10	
н25	449 725,99	1 274 842,65		0,10	
н26	449 728,61	1 274 841,39		0,10	
н27	449 724,94	1 274 832,34		0,10	
н28	449 713,48	1 274 804,09		0,10	
н1	449 717,26	1 274 802,61		0,10	
Зона с ОУ1(2)					
н29	449 836,05	1 275 001,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н30	449 856,95	1 275 039,76		0,10	
н31	449 857,02	1 275 039,90		0,10	
н32	449 860,28	1 275 046,02		0,10	
н33	449 859,37	1 275 045,43		0,10	
н29	449 836,05	1 275 001,99		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
- n1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- - Границы публичного сервитута
- - Граница кадастрового квартала
- 50:31:0060254 - Номер кадастрового квартала
- 50:32:0040105:180 - Кадастровый номер земельного участка
- - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)

Подпись



Дата « 16 » февраля 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—